

Návrh závěrečného účtu obce Chvalovice 2018

Název: OBEC CHVALOVICE
Sídlo: Chvalovice 80, 669 02 ZNOJMO
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: stanoveno předpisem 128/2000 Sb., všeobecná správa
IČO: 006 00 407
Rozvahový den: 31. 12. 2018
Starosta: Zdeněk Karpinski
Mistostarosta: František Hruška

Počet členů zastupitelstva: 7

Kontrolní výbor:

Počet členů: 3
Předseda: Martin Kapečka

Finanční výbor:

Počet členů: 3
Předseda: Jaromír Jelínek

Sociálně kulturní výbor:

Počet členů: 3
Předseda: Bc. Jana Pekárková

Organizační struktura:

Zřizované organizační složky: - *Zásahová jednotka*

Obec má 100% podíl na základním kapitálu ve společnosti Penzion Daníž s.r.o.. Účetní závěrka za rok 2018 je ke dni zpracování návrhu závěrečného účtu ve fázi konečného zpracování a bude po podání daňového přiznání za rok 2018 zveřejněna uložení do sbírky listin u Rejstříkového soudu v Brně, od 30. 6. 2019 bude k nahlédnutí v kanceláři OÚ Chvalovice.

Od roku 2008 do roku 2018 působila v obci Nadace obce Chvalovice. 15. září 2018 došlo k výmazu Nadace obce Chvalovice z nadačního rejstříku.

Od května 2016 pracuje v rámci projektu Pošta Partner.

Obec nemá příspěvkovou organizaci ani hospodářskou činnost.

ROZPOČET a rozpočtový výhled:

Rozpočet na rok 2018 byl schválen dne 19. 12. 2017. V roce 2018 bylo schváleno 15 rozpočtových opatření a 5 rozpočtové změny k dosažení souladu hospodaření s rozpočtem obce. Střednědobý výhled rozpočtu Obce Chvalovice na období 2018 – 2020 byl doplněn a schválen v zastupitelstvu obce dne 18. 1. 2018.

Výsledky finančního hospodaření obce v r. 2018

Třída 1 - Daňové příjmy	99,94%	94.785.334,35 Kč
Třída 2 - Nedaňové příjmy	93,00 %	6.016.308,45 Kč
Třída 3 - Kapitálové příjmy	98,77 %	833.450,-- Kč
Třída 4 - Přijaté transfery	8567,60 %	95.768.370,81 Kč

PŘÍJMY CELKEM **192,70 %** **197.403.463,61 Kč**

Třída 5 - Běžné výdaje **283,41 %** **125.722.317,57 Kč**
Třída 6 - Kapitálové výdaje **40,37 %** **55.483.290,94 Kč**

VÝDAJE CELKEM **99,68 %** **181.205.608,51 Kč**

Zůstatek finančních prostředků činil k 31. 12. 2018 na běžných a spořicíích účtech (jedná se o účty u Komerční banky a.s., Raiffeisen bank, ČNB, Conseq) částku **113.195.170,71 Kč**.

Spořicí účty jsou vypověditelné okamžitě nebo do 14 dnů ode dne podání výpovědi.

Ke zhodnocení finančních prostředků Obce Chvalovice využilo ZO termínované účty u J&T banky, a.s.. Termínované účty dlouhodobé vykazují zůstatek **13.000.000,-- Kč**, termínované účty krátkodobé zůstatek **107.053.152,61 Kč**. Majetkové cenné papíry k obchodování u společností CONSEQ, J&T a Sirius mají hodnotu **352.927.811,31 Kč**. Finanční prostředky budou sloužit k zabezpečení výdajů r. 2019.

Zhodnocením finančních prostředků a použitím položky 4134 – Převody z rozpočtových účtů (v roce 2018 se jedná o částku **95.483.207,81 Kč**) a použitím položek 5342, 5345 – Převody vlastním rozpočtovým účtům (v roce 2018 se jedná o částku **95.054.509,81 Kč**) dochází k nadhodnocení příjmů a výdajů obce.

Cenné papíry a majetkové účasti:

Typ	Obchodní firma	Počet / ks	Celkem
AKCIE – účet 069	Česká spořitelna a.s.	200 ks hodnota 100 Kč	0,-- Kč
VKLAD – účet 061	Daníž s.r.o.	Základní jmění	10.000.000,-- Kč

Do roku 2018 vlastnila obec akcie u ČS a.s.. V říjnu 2018 rozhodla valná hromada ČS a.s. o nuceném přechodu všech akcií na Erste Group (jedná se o částku 265.600,-- Kč a úroky ve výši 103,28 Kč). Majetková účast v osobách s rozhodujícím vlivem činí částku **10.000.000,-- Kč**.

Odměny členům zastupitelstva: **899.525,-- Kč**

Celková výše osobních nákladů: **4.243.144,-- Kč** (z toho dohody o provedení práce 179.736,-- Kč)

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách:

1) Způsob ocenění:

Zásoby - v pořizovacích cenách

Dlouhodobý majetek – pořizovací cenou včetně nákladů souvisejících s pořízením

Drobný dlouhodobý majetek hmotný- v pořizovací ceně od 1 tis. do 40 tis.

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný – v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč.

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech.

Nehmotný dlouhodobý majetek	Pořizovací cena		Přírůstky	Úbytky
	K 1.1.	K 31.12. sledovaného		

	<i>sledovaného období</i>	<i>období</i>		
Drobný DNM	231.845,59Kč	314.672,59 Kč	82.827,00 Kč	0,00 Kč
Ostatní DNM	376.035,00 Kč	376.035,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Soupis zařazeného DNM (účet 018) – office 2016, digitální povodňový plán

<i>Hmotný dlouhodobý majetek</i>	<i>Pořizovací cena</i>		<i>Přírůstky a převody v Kč</i>	<i>Úbytky a převody v Kč</i>
	<i>K 1.1. sledovaného období</i>	<i>K 31.12. sledovaného období</i>		
Pozemky	25.972.833,81 Kč	28.121.480,96 Kč	2.631.065,74 Kč	482.418,59 Kč
Stavby	230.651.111,41Kč	296.279.621,17 Kč	65.628.509,76 Kč	0,00 Kč
Samost. movité věci	20.445.211,14 Kč	21.270.704,13 Kč	825.492,99 Kč	0,00 Kč
Ostatní DHM	8.869.865,02 Kč	9.323.909,25 Kč	793.128,06 Kč	339.083,83 Kč
Kulturní předměty	440.238,00 Kč	440.238,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Nedokončený DHM	18.678.354,62 Kč	27.494.013.00 Kč	77.171.605,18 Kč	68.355.946,80 Kč

Soupis zařazeného DHIM (účet 021) – technické zhodnocení čp. 97 (byt č. 2), dům čp. 175, 176, reklama, část střechy a chlazení Penzion Daniž, čp. 34 – bývalý non stop, technické zhodnocení ubytovny čp. 170 a čp. 102, technické zhodnocení kuchyňka KS, přístavba u čp. 176, komunikace a odstavné plochy Šatovská, osvětlení přechodu na „Šatovské“, rekonstrukce VO, parkoviště u hotelu, chodníky u hotelu, venkovní osvětlení u hotelu, kamerový systém, přípojka el. studna dětské hřiště, lanová dráha, lávka u rybníka, studna uvnitř sálu, sklad popelnic u hotelu, opěrné zdi u hotelu, chodník – zatravnovací dlažba

Soupis zařazeného DHIM (účet 022 samost.movité věci) – výměnný tažný stroj kejdovač, mulčovač, LCE panel, podací stůl se skleněnou výplní

Soupis zařazeného DDHIM (účet 028) – vysavač, hydraulický zvedák, sada klíčů, popelnice, kleště na odpady, sada hlavic, přívěs NP7, kladivo, nůžky, popelnice, kamera do auta, Set-top-box, lamelová frézka, popelnice, výčep KS, chlazení KS, rozpékací pec, chladicí skřín, počítače a monitor knihovna, kamera hasičské vozidlo, vybavení zásahové jednotky, zásahový oblek, aku šavlová pila, hadice, proudnice, hasičské boty, blůzy, mapy ČR, odpadkové koše, betonové odpadkové koše, zahradní topidla, stoly, hliníková vitrína, kancelářská křesla, mobilní telefony, fotoaparát, trezor, podložky, pultová nástavba, UPS, mikrofon, Sodamaker Soft,

Soupis vyřazeného DDHIM (účet 028) – sekačka TORO, křovinořez, vysavač, sekačka, skřínka na obědy, křovinořez, mikrovlnná trouba, počítač Lynx, židle, skříně, komody, reflektory, hadice, vánoční osvětlení, kávovar, mobilní telefony

Kulturní předměty (účet 032) – v roce 2018 bez pohybu.

Pozemky (účet 031) - byly pořízeny a převedeny v rámci změny využití pozemku za částku 2.631.065,74 Kč, vyřazeny nebo převedeny v rámci změny využití pozemku za částku 482.418,59 Kč.

Nedokončené investice (účet 042) – celkem 27.494.013.00 Kč – infotabule, úpravy poblíž biokoridoru-lávky, RD-lokalita směr Dyjákovičky-levá strana, místní komunikace sklepy, rozšíření MR, protipovodňová ochrana obce, zásobování vodou, chodníky od čp. 161-266, nákup dopravního vozidla (hasiči), plot u čp. 97 - zahrada, zásobování vodou, bytový dům s 6-ti BJ, dešťová kanalizace, komunikace Hatě-Europen, stavební úpravy čp. 24, prodloužení komunikace-dětský zábavní park, závlahy-dětský zábavní park

Materiál na skladě (účet 112) – zásoby postřiku, soli a hnojiva vykazují k 31. 12. 2018 zůstatek **15.467,20 Kč**.

Zboží na skladě (účet 132) – Publikace o obci Chvalovice vykazuje k 31. 12. 2018 zůstatek **3.850,-- Kč**, ostatní zboží (zboží Pošta partner) zůstatek **4.675,14 Kč**.

Pokladna (účet 261) k 31. 12. 2018 – pokladny Obce Chvalovice vykazují zůstatek **0,-- Kč**

Ceniny (účet 263) k 31. 12. 2018 vykazují zůstatek ve výši **212.532,-- Kč (stravenky, vstupenky na kulturní akce)**.

2) Samostatné ocenění kulturních památek a církevních staveb 1,-- Kč - Ocenění bylo provedeno v souladu s ustanovením zákona č. 304/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 563/1991, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tzn. uplatnění metody oceňování ve výši 1,-- Kč u kulturních památek a církevních staveb, par. 25 odst. 1 k, a vyhl. 505/2002 Sb., par. 8, odst. 8. Obec využila a postupovala v souladu s §135 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a má v majetku zařazeny tyto:

sousoší s. Anny s pannou Marií, socha sv. Jana Nepomuckého, socha sv. Floriána, Poklony „Boží muka“, Kaple u Studánky, Mariánský sloup „Loretto“.

V roce 2018 byla do majetku Obce Chvalovice zařazena socha – kulturní památka barokní sloup se sochou Ecce Homo z roku 1710 (ÚSKP 16347/7-6275).

3) Změny ve způsobu oceňování: Nenastaly

4) Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy na základě „Pravidel obce Chvalovice pro odpisování dlouhodobého majetku“ sestavených dle ČSÚ 708.

5) Přepočítání údajů v cizích měnách na českou měnu: Není stanoven - žádné platby nebyly realizovány v cizí měně.

6) Pohledávky k 31. 12. 2018: tvoří dle rozvahy odběratelé (účet 311) v částce **95.525,45 Kč**, pohledávky za rozpočtovými příjmy (účet 315) v částce **248,-- Kč**, pohledávky ze sdílených daní (účet 319) **0,26 Kč**, pohledávky za osobami mimo vybr.vl.inst. **170.061,00 Kč** (účet 344), poskytnuté zálohy **20.000,-- Kč** (účet 373), ostatní krátkodobé pohledávky **66.463,71 Kč** (účet 377), ostatní dlouhodobé pohledávky-půjčky BF **1.412.408,81 Kč** (účet 469), krátk. podmíněné pohledávky **207.386,50 Kč** (účet 933).

7) Zápůjčky na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu - (fond založen v roce 1999) – jsou poskytovány na základě souhlasu ZO a v souladu s Nařízením č. 2/2015 o stanovení pravidel pro poskytování zápůjček z Peněžního fondu rozvoje a bydlení obce Chvalovice na opravy nebo modernizace bytového fondu v obci Chvalovice.

V roce 2018 byla schválena zastupitelstvem obce 1 nová zápůjčka, 2 zápůjčky byly dopláceny. K 31. 12. 2018 je aktivních 13 zápůjček. Zůstatek na účtu bytového fondu činí k 31. 12. 2018 částku **505.860,92 Kč** a bude sloužit k financování fondu rozvoje a bydlení obce Chvalovice na opravy nebo modernizaci bytového fondu v obci Chvalovice v roce 2018.

8) Závazky k 31. 12. 2016 - dle rozvahy dodavatelé (účet 321) v částce **25.965.190,84 Kč**, zaměstnanci **319.119,00 Kč** (účet 331), sociální zabezpečení **107.595,00 Kč** (účet 336), zdravotní pojištění **54.871,00 Kč** (účet 337), daň z příjmů **1.075.000,00 Kč** (účet 341), ostatní daně a popl. **46.717,00 Kč** (účet 342), DPH **1.407.106,00 Kč** (účet 343), přijaté zálohy **20.774,-- Kč** (účet 374), ostatní krátkodobé závazky **134.846,36 Kč** (účet 378), dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku **108.092,00 Kč** (účet 966), krátkodobě podmíněné závazky ze smluv o pořízení

dlouhodobého majetku **1.825.595,00 Kč** (účet 971), krátkodobě podmíněné závazky z jiných smluv **1.450.628,00 Kč** (účet 973).

9) Závazky kryté zástavním právem nebo jinak jištěny: obec nemá uvedené závazky

10) Závazky nevedené v účetnictví:

Obec nemá závazky, které nejsou uvedeny v účetnictví

11) Zálohy: - poskytnuté provozní zálohy (účet 314) v částce **405.948,80 Kč**
- poskytnuté zálohy na transfery (účet 373) v částce **52.782,80 Kč**
- krátkodobě přijaté zálohy (účet 324) v částce **1.328,00 Kč**
- krátkodobě přijaté zálohy (účet 374) v částce **71.724, Kč**

12) Najatý majetek: nájemní smlouva na pozemky PF ČR č. 652N09/27 v k.ú. Dyjákovičky č. 33N09/27 k.ú. Chvalovice, č. 92N16/27 k.ú. Chvalovice, č. 311N18/27 v k.ú. Chvalovice, pachtovní smlouva č. 457N18/27.

13) Majetek zatížen zástavním a jiným právem: obec nemá majetek zatížen zástavním a jiným právem

14) Majetek svěřený do užívání: VaK Znojemsko (vedeno v podrozvahové evidenci) – jednotlivý majetek v částce **4.366.206,-- Kč**, podíl na společném majetku **8.725.485,00 Kč**.

15) Majetek svěřený do užívání: DSO ČOV Dyjákovičky – Chvalovice (vedeno v podrozvahové evidenci) v částce **34.171.290,75 Kč**

16a) Obec Chvalovice obdržela v roce 2018 tyto dotace a dary:

- Dotace na výkon státní správy ve výši **130 100,-- Kč**.
- Na základě smlouvy o spolupráci s Obcí Dyjákovičky obec obdržela částku **40.000,-- Kč** při zabezpečování požární ochrany pro Obec Dyjákovičky.
- Neinvestiční účelová dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí ve výši **58.826,-- Kč** – vyčerpáno v plné výši.
- Volby do ZO 2018 – 30.000,-- Kč, nevyčerpané prostředky ve výši **10.103,-- Kč** budou vráceny v roce 2019.
- Volby prezidenta 2018 – 26.237,-- Kč, nevyčerpané prostředky ve výši **10.671,-- Kč** budou vráceny v roce 2019.
- Volby do Parlamentu ČR 2017 – na začátku roku 2018 byly vráceny nevyčerpané finanční prostředky z roku 2017 ve výši **11.724,-- Kč**

16b) Obec Chvalovice poskytla v roce 2018 příspěvky: v celkové výši **9.135.846,60 Kč**, z toho předmětem kontroly byly příspěvky v částce **9.135.846,60 Kč**.

Fyzickým osobám byly poskytnuty neinvestiční příspěvky v částce **5.075.849,-- Kč**. Veřejnoprávní kontrolou bylo zjištěno, že nebyly vyúčtovány příspěvky fyzických osob v částce **76.458,-- Kč** (na účet obce byla vrácena částka **56.458,-- Kč**, zbývá vrátit na účet obce **20.000,-- Kč**), částka **3.715,-- Kč** byla z důvodu úmrtí odpuštěna. Fyzickým osobám bylo ještě v rámci individuálních dotací poskytnuto **60.720,-- Kč** (nákup pozemků) a **30.262,-- Kč** (různé; z toho částka **3.000,-- Kč** nebyla proplacena, nebyla podepsána smlouva ze strany žadatele). Individuální dotace byly vyčerpány v plné výši. Programová dotace na péči o zdraví a podporu zdravotně handicapovaných 2018 byla čerpána ve výši **437.858,-- Kč** a byla využita v plné výši.

Nebyly vyplaceny příspěvky schválené ZO ve výši **60.000,-- Kč** (ekologické topení), dále příspěvky z důvodu nepodepsaných smluv ze strany žadatele ve výši **60.000,-- Kč**.

Obec Chvalovice současně poskytla v roce 2018 investiční příspěvky v celkové výši **317.201,-- Kč**, příspěvky byly v plné výši využity.

Dle individuálních dotací na spolkovou činnost a činnost obcí a ZŠ bylo poskytnuto celkem **3.660.814,60 Kč**. Předmětem kontroly byly smlouvy v částce **3.660.814,60 Kč** (*Příspěvky k vyúčtování v roce 2018 nebyly vyčerpány v plné výši. Na základě podaného vyúčtování bylo zjištěno, že dotace byla vyčerpána v rozporu se sjednanými smlouvami v celkové částce 66.919,90 Kč-finanční prostředky byly vráceny na účet obce.*)

V prosinci 2018 byly schváleny příspěvky na provoz spolků schválených ZO na rok 2019, nebyly vyplaceny ani nebyly sepsány smlouvy. Taktéž nebyly vyplaceny závazky vyplývající ze smluv o služebnosti (do konce roku 2018 nedošlo k podpisu smlouvy ze strany účastníků smlouvy).

U příležitosti narození dítěte byly poskytnuty finanční dary ve výši **180.000,-- Kč** a příspěvek na vypravení pohřbu v částce **179.378,-- Kč**. Obec dále přispívala fyzickým osobám částkou **303.960,-- Kč** na internet v obci a na obědy pro seniory částkou **575.710,-- Kč**. Dále byly poskytnuty věcné dary v částce **503.633,-- Kč** (z toho 61.520,-- Kč z roku 2017).

Obec Chvalovice na základě smluv a systému tříděného odpadu získala v roce 2018 částku celkem **117.435,-- Kč** a na základě smluv o likvidaci odpadu částku **9.747,-- Kč**. Tříděním odpadu kód 170405 získala obec částku **7.200,-- Kč** a tříděním elektrozařízení **771,-- Kč**. Třídění odpadu je provozováno prostřednictvím smluvního vztahu se společnostmi A.S.A. EKO Znojmo s.r.o., HULMAN – kovošrot s.r.o., EKOLAMP s.r.o., EKO-KOM, a.s., ASEKOL s.r.o., ELEKTROWIN a.s.).

Zaměstnancům byl poskytnut příspěvek na stravenky ve výši **71.600,-- Kč**.

Výdaje na dopravní obslužnost – základní služby činily v roce 2016 částku **32.300,-- Kč**, nadstandardní služby v rámci systému IDS částku **104.935,-- Kč**.

17) Sociální fond - Dne 1. 11. 2007 byl na základě souhlasu OZ zřízen sociální fond. Zůstatek finančních prostředků roku 2018 ve výši **215.685,74 Kč** bude sloužit k zabezpečení financování výdajů r. 2019. Čerpání fondu v roce 2018 proběhlo v souladu se Statutem sociálního fondu obce Chvalovice schváleném zastupitelstvem obce dne 18. 1. 2018.

18) Členství: VaK Znojensko, Svazek znojenských vinařských obcí Daníž, MAS Znojenské vinařství, DSO ČOV Dyjákovičky – Chvalovice, ZnojmoRegion, z.s.

19) Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2018:

Přezkoumání hospodaření obce Chvalovice za rok 2018 proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ve dnech 1. – 2. srpna 2018 (dílčí), 23. - 24. ledna 2019 (dílčí) a 20. – 21. května 2019 (konečné). Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu §5 zákona o přezkoumání hospodaření vydala vedoucí odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno.

C. Závěr zprávy:

I. Při přezkoumání hospodaření obce Chvalovice za rok 2018

nebyly zjištěny chyby a nedostatky,

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2018 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření

- a) Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,72 %
- b) Podíl závazků na rozpočtu územního celku 27,51 %
- c) Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,00 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Chvalovice k 31. 12. 2018 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

Přílohy:

- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC, RO a DSO – Fin 2-12M sestavený k 31. 12. 2018
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018

Všechny výše uvedené přílohy jsou dostupné k nahlédnutí v plném rozsahu na webových stránkách obce, na úřední desce Obecního úřadu ve Chvalovicích

Návrh závěrečného účtu a všechny výše uvedené přílohy jsou dostupné k nahlédnutí v plném rozsahu na webových stránkách obce Chvalovice.

Na kamenné a elektronické úřední desce je návrh závěrečného účtu zveřejněn v užším rozsahu. Přípomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané uplatnit v písemné formě nebo ústně na zveřejněném jednání zastupitelstva obce Chvalovice koncem měsíce června 2019.

Návrh závěrečného účtu bude zveřejněn po celou dobu až do schválení v zastupitelstvu obce Chvalovice.

Projednáno v ZO dne

Vyvěšeno: 11. 6. 2019

Vypracovala: Jaromíra Vaculová v.r.

**Zdeněk Karpinski, v.r.
starosta obce**