



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 81897/2022 OKP

Č. j.: JMK 82196/2023

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

obce CHVALOVICE, okres Znojmo

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z prvního dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech od 27. července 2022 do 28. července 2022 a na základě **Zápisu z druhého dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech od 18. ledna 2023 do 19. ledna 2023 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech od 30. května 2023 do 31. května 2023. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Chvalovice
Chvalovice 80, 669 02 Znojmo

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Miluše Horáková**

Kontrolor: Bc. Dagmar Dohnalová
Mgr. Zdeňka Procházková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Robert Vaněk - starosta
Jaromíra Vaculová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 19. července 2022, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Výsledek přezkoumání

I. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Chvalovice za rok 2022

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2022 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,17 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 0,74 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,00 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Chvalovice k 31. 12. 2022 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

- *Obec Chvalovice je jediným společníkem založené společnosti s ručením omezením Penzion Daníř. Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 28.06.2022 schválilo účetní závěrku této společnosti za rok 2021 s tím, že vzniklá ztráta za rok 2021 ve výši 1.501.604,50 Kč bude pokryta z rozpočtu obce (uhrazeno dne 10.08.2022). Na ztrátové hospodaření společnosti v letech 2018 - 2021 byla obec upozorněna také daňovou poradkyní ve Stanovisku daňového poradce k hospodaření a účetní závěrce za rok 2021 obchodní firmy PENZION DANÍŘ s.r.o. ze dne 27.06.2022. V roce 2021 byla obcí pokryta ztráta za roky 2019 a 2020 v celkové výši 4.741.406,90 Kč. Účetní závěrka za rok 2022 nebyla k datu konečného přezkoumání hospodaření roku 2022 k dispozici. Podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, musí být majetek obce využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákona vymezené působnosti. Obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku. Jedním z orgánů obchodní korporace je kontrolní orgán, kterým se pro účely zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích rozumí dozorčí rada, kontrolní komise nebo jiný obdobný orgán, je-li zřízen. Podle Zakladatelské listy v úplném znění ke dni 27.10.2022 nemá společnost Penzion Daníř s.r.o. kontrolní orgán zřízen.*

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 31. května 2023 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 31. května 2023. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Chvalovice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci

kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Miluše Horáková

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Bc. Dagmar Dohnalová

.....
kontrolor

.....
podpis kontrolora

Mgr. Zdeňka Procházková

.....
kontrolor

.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu roku 2022 včetně plnění za předcházející rok (seskupený rozpočet dle závazných ukazatelů, podrobný rozpočet, přílohy k návrhu rozpočtu - rozpočet SF a FRB)
- Opis rozpočtových změn za období leden - prosinec 2022, Oznámení o zveřejnění dokumentů rozpočtového hospodaření - rozpočtová opatření (zveřejněno v období leden - prosinec 2022), Rozpočtové opatření č. 5/2022, č. 6/2022, č. 7/2022 a 8/2022
- Schválený rozpočet na rok 2022, Schválený rozpis rozpočtu roku 2022, Schválený rozpočet - závazné ukazatele na rok 2022, Oznámení o zveřejnění dokumentů rozpočtového hospodaření - rozpočet - ze dne 19.01.2022
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Chvalovice na období 2022 - 2024, Střednědobý výhled rozpočtu obce Chvalovice na období 2022 - 2024, Oznámení o zveřejnění dokumentů rozpočtového hospodaření - střednědobý výhled rozpočtu- ze dne 22.07.2022
- Návrh závěrečného účtu obce Chvalovice 2021, Závěrečný účet obce Chvalovice 2021, Oznámení o zveřejnění dokumentů rozpočtového hospodaření - závěrečný účet ze dne 22.07.2022
- Bankovní výpis č. 105 ze dne 02.06.2022 - Komerční banka, a.s., Účetní doklad č. 22-801-00105 ze dne 02.06.2022 (vyplacená odměna za měsíc květen 2022 - členové zastupitelstva obce s osobními čísly 28, 100, 102, 153, 154, 185, 205)
- Bankovní výpis od č. 210 ze dne 14.11.2022 do č. 221 ze dne 30.11.2022 - Komerční banka, a.s. (od účetního dokladu č. 22-801-00210 do účetního dokladu č. 22-801-00221)
- Bankovní výpisy č. 10 a 11 běžného účtu vedeného u KB a.s. - účet pošta, účetní doklady č. 22-850-00022 až 25
- Inventurní soupisy sestavené k 31.12.2022 - účty 013, 073, 018, 078, 019, 079, 021, 081, 022, 082, 031, 028, 088, 042, 052, 061, 068, 111, 112, 131, 132, 199, 231, 236, 244, 251, 253, 261, 262, 263
- Plán inventur ze dne 29.11.2022, Inventarizační zpráva ze dne 15.02.2023, inventurní soupisy účtů pohledávek, závazků)
- Kniha došlých faktur č. 676 až č. 693 za období 10/2022 (od účetního dokladu č. 22-001-00676 ze dne 17.10.2022 do účetního dokladu č. 22-001-00693 ze dne 27.10.2022)
- Čestné prohlášení pro účely výplaty odchodného ze dne 20.10.2022 - člen zastupitelstva obce s osobním číslem 28
- Odměny zaměstnancům obce Chvalovice ze dne ze dne 07.02.2022, 05.05.2022, 31.05.2022, 01.08.2022 a 31.10.2022
- Rekapitulace mezd za období leden - prosinec 2022 (mzdová sestava M950)
- Přehled pracovních vztahů za období leden - prosinec 2022 (mzdová sestava M909)
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce a členů výborů za období leden - prosinec 2022
- Pokladní doklad č. 22-701-00458 ze dne 15.06.2022 (vyplacená odměna za období květen 2022) - zaměstnanec s osobním číslem 77
- Pokladní doklady za období říjen 2022 vč. zaúčtování, čísla dokladů 22-701-00725 - 22-701-00791
- Výdajový pokladní doklad č. 22-701-00379 ze dne 16.05.2022 - cestovní příkaz č. 13/2022, výdajový pokladní doklad č. 22-701-00496 - cestovní příkaz č. 19/2022
- Pokladní deník obce Chvalovice za období 12/2022 - od pokladního dokladu č. 22-701-00881 ze dne 01.12.2022 do č. 22-701-00961 ze dne 31.12.2022)
- Pokladní deník za období červen 2022 (od účetního dokladu č. 22-701-00248 ze dne 01.06.2022 do účetního dokladu č. 22-701-00496 ze dne 30.06.2022)
- Pokladní deník za období od 01.10.2022 do 31.10.2022
- Pokladní deník za období od 01.12.2022 do 31.12.2022, čísla pokladních dokladů 881-919 (obec); Pokladní deník za období od 01.12.2022 do 31.12.2022, čísla pokladních dokladů 164-174 (sportovní hala)
- Pokladní kniha - pokladna pošta - za měsíc říjen a listopad 2022, účetní doklady č. 22-705-00022 až 00026
- Pohyby na účtech 236, 419 a 469 související s pohyby na účtu bytového fondu za období leden - prosinec 2022
- Účetní doklady související s pořízením a zařazením drobného dlouhodobého hmotného majetku - účet 028, 088, 558, pol. 5137
- Účetní doklady související s pořízením, zařazením a vyřazením dlouhodobého majetku za období leden - červen 2022, účty 041, 042, 052, 021, 022, 031, 324, položky rozpočtové skladby 6119, 6121, 6122, 6123, 6130, 3111
- Účetní doklady související s prověřovanými darovacími smlouvami k finančním darům

- Vnitřní doklad č. 22-050-00062 ze dne 01.10.2022
- Vnitřní doklad č. 22-050-00064 ze dne 27.10.2022 (přeučtování majetku)
- Vnitřní doklad č. 22-800-00076 ze dne 31.12.2022 vztahující se k darovací smlouvě - bezúplatně nabytí pozemku p.č. 499/1, ostatní plocha
- Inventurní karta č. 803 (Tranzit 300S); Inventurní karta č. 814 (Nákladní návěš-červený);
- Inventurní karty nově zařazeného dlouhodobého majetku: inv. č. 2941 - čp. 46 pošta + 3 byty; inv. č. 2958 - solární nabíjecí stanice
- Seznam používaných účtů - rok 2022
- Dohoda o uznání a splátkách dluhu ze dne 07.07.2022 (vrátka z titulu veřejnoprávních smluv), Splátkový kalendář - VS 262020, VS 942016
- Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti uzavřená dne 21.04.2022 se Sportovním klubem Chvalovice, z.s., IČO 68731493, jako dárcce a uživatel služebnosti k pozemku p.č. 499/1 o výměře 10.051 m2 (právní účinky vkladu k 27.04.2022)
- Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Chvalovice uzavřená dne 30.05.2022 (podpora zabezpečení Záchraně služby na akci Znovín Cup 2022; Rozhodnutí čj. 5/2022 ze dne 30.05.2022 o poskytnutí finančního daru)
- Darovací smlouva uzavřená dne 21.12.2022 se Sportovním klubem Chvalovice, z.s., Znojmo, IČO 68731493, jako dárcce movitého majetku
- Darovací smlouva uzavřená dne 24.05.2022 se Základní školou a Mateřskou školou Vrbovec, příspěvkovou organizací na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce Chvalovice
- Darovací smlouva uzavřená dne 30.03.2022 s obcí Dyjákovičky, jako obdarovaná movitou věcí (nákladní návěš traktorový)
- Dohoda o provedení práce ze dne 24.03.2022 (údržba toalet v areálu dětského hřiště), Mzdový list za období leden - červen 2022 - osobní číslo 77
- Dohoda o provedení práce ze dne 29.08.2022 (údržba zeleně v obci), Mzdový list za období leden - listopad 2022 - osobní číslo 229, Bankovní výpis č. 184 ze dne 03.10.2022 - Komerční banka, a.s. (účetní doklad č. 22-801-00184 ze dne 03.10.2022) - výplata odměny za období 09/2022 zaměstnance s osobním číslem 229
- Finanční vyúčtování dotace od obce Chvalovice za rok 2022 ze dne 28.06.2022 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace pro dítě - rodiči nezletilého dítěte, které navštěvuje předškolní a školské zařízení a dotace studující zletilé osobě č. S 21/2022 ze dne 01.06.2022 (příjemce fyzická osoba), Účetní doklad č. 22-849-00030 ze dne 21.07.2022 (vyúčtování dotace)
- Finanční vyúčtování dotace od obce Chvalovice za rok 2022 ze dne 30.09.2022 k Veřejnoprávní smlouvě č. ZP 5/2022 o poskytnutí dotace v oblasti péče o zdraví a podpory zdravotně handicapovaných osob ze dne 04.07.2022, Vnitřní účetní doklad č. 22-100-00003 ze dne 03.10.2022 (vyúčtování skutečně vyčerpané dotace), Vnitřní účetní doklad č. 22-061-00051 ze dne 10.10.2022 - předpis nedočerpané dotace, Bankovní výpis č. 42 ze dne 10.10.2022 - Komerční banka, a.s. (účetní doklad č. 22-849-00042 ze dne 10.10.2022 - příjem vratky nedočerpané dotace)
- Finanční vyúčtování dotace od obce Chvalovice za rok 2022 ze dne 30.09.2022 k Veřejnoprávní smlouvě č. ZS 16/2022 o poskytnutí dotace na spolkovou činnost ze dne 31.05.2022 (příjemce Hudbaznojmo, z.s.), Vnitřní účetní doklad č. 22-100-00020 ze dne 14.12.2022 (vyúčtování dotace)
- Pravidla pro poskytování dotací z prostředků obce Chvalovice z dotačního programu: "péče o zdraví a podpora zdravotně handicapovaných v roce 2022"
- Pravidla pro poskytování dotací pro spolky se sídlem mimo obec Chvalovice v okrese Znojmo v roce 2022
- Veřejnoprávní smlouva č. 17/2022 o poskytnutí individuální dotace ze dne 28.12.2022 (příjemce Římskokatolická farnost u kostela sv. Mikuláše, Znojmo, za účelem nákup vánočního osvětlení na strom v interiéru kostela), Žádost o poskytnutí individuální dotace z prostředků obce Chvalovice ze dne 04.12.2022, Vyúčtování dotace od obce Chvalovice za rok 2022 ze dne 28.12.2022, účetní doklad č. 22-073-00064 ze dne 28.12.2022 a č. 22-849-00061 ze dne 28.12.2022 (předpis, vyplacení dotace a vyúčtování dotace na nákup vánočního osvětlení na strom v interiéru kostela)
- Žádost ze dne 10.05.2022 o poskytnutí dotace z prostředků obce Chvalovice v rámci dotačního programu "Dotace pro spolky se sídlem mimo obec Chvalovice v okrese Znojmo v roce 2022"- účel na honoráře umělců vystupujících v rámci Hudebního festivalu Znojmo 2022, Veřejnoprávní smlouva č. ZS 16/2022 o poskytnutí dotace na spolkovou činnost ze dne 31.05.2022 (příjemce Hudbaznojmo, z.s.), Vnitřní účetní doklad č. 22-073-00027 ze dne 10.05.2022 (předpis podmíněného závazku), Bankovní výpis č. 23 ze dne 20.06.2022 - Komerční banka, a.s. (účetní doklad č. 22-849-00023 ze dne 20.06.2022 - výplata dotace příjemci a odúčtování podmíněného závazku)
- Žádost ze dne 28.03.2022 o poskytnutí dotace z prostředků obce Chvalovice v rámci dotačního programu "péče o zdraví a podpora zdravotně handicapovaných"- účel na úhradu nákladů spojených s operací

- a následnou rehabilitací, nákup rehabilitačních pomůcek, Veřejnoprávní smlouva č. ZP 5/2022 o poskytnutí dotace v oblasti péče o zdraví a podpory zdravotně handicapovaných osob ze dne 04.07.2022 (příjemce fyzická osoba, úhrada nákladů spojených s operací a následnou rehabilitací, nákup rehabilitačních pomůcek), Vnitřní účetní doklad č. 22-073-00026 ze dne 10.05.2022 (předpis podmíněného závazku), Bankovní výpis č. 27 ze dne 11.07.2022 (účetní doklad č. 22-849-00027 ze dne 11.07.2022 - vyplacení dotace příjemci a odúčtování podmíněného závazku)
- Žádost ze dne 28.03.2022 o poskytnutí individuální dotace z prostředků obce Chvalovice - Dotace na docházku do MŠ, ZŠ a studium na SŠ, SOU, VOŠ a VŠ, Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro dítě - rodiči nezletilého dítěte, které navštěvuje předškolní a školské zařízení a dotace studující zletilé osobě č. S 21/2022 ze dne 01.06.2022 (příjemce fyzická osoba), Vnitřní účetní doklad č. 22-073-00025 ze dne 10.05.2022 (předpis podmíněného závazku), Bankovní výpis č. 30 ze dne 21.07.2022 (účetní doklad č. 22-849-00030 ze dne 21.07.2022 - vyplacení dotace příjemci a odúčtování podmíněného závazku)
 - Avízo ze dne 6. září 2022 k úhradě nájemného - SPÚ, dle smlouvy č. 229N21/27, účetní doklad č. 22-001-00563, Avízo ze dne 6.září 2022 k úhradě nájemného - SPÚ, dle smlouvy č. 92N16/27, účetní doklad č. 22-001-00562, č. 22-801-00169 pol. 4 a 8 - úhrada nájemného na období do 30.09.2023
 - Nájemní smlouva č. 229N21/27 ze dne 20.12.2021 (pronajímatel ČR - Státní pozemkový úřad, pronájem části pozemku parc. č. KN 281, nájem od 28.12.2021 na dobu neurčitou), účetní doklad č. 22-001-00003 ze dne 06.01.2022 . předpis závazku z nájmu, bankovní výpis č. 7 ze dne 10.01.2022 běžného účtu vedeného u KB a.s., pol. 3, účetní doklad č. 22-801-00007 - úhrada nájemného do 30.09.2022
 - Nájemní smlouva ze dne 02.01.2001 (pronájem části pozemku parc. č. 140 za účelem odstavení vozidla - dvě parkovací stání), Dodatek č. 1 ze dne 19.03.2019, Dodatek č. 2 ze dne 22.02.2021 (přečíslování pozemku po pozemkových úpravách, nově část 170/1), vydaná faktura č. 22-092-00007 ze dne 04.01.2022 - předpis nájemného pro rok 2022, Upomínka ze dne 04.01.2022 na celkový nedoplatek za období 2019, bankovní výpis č. 23 ze dne 01.02.2022 běžného účtu vedeného u KB a.s., pol. 2, účetní doklad č. 22-801-00023 - úhrada nedoplatku z minulých let, bankovní výpis č. 62 ze dne 28.03.2022 běžného účtu vedeného u KB a.s., pol. 3, účetní doklad č. 22-801-00062 - úhrada nájemného pro rok 2022
 - Nájemní smlouva ze dne 07.07.2022 (pronájem části parc. č. 881/1 o výměře 58 m2), účetní doklady * č. 22-092-00024, 22-801-00159 pol. 1
 - Nájemní smlouva ze dne 29.03.2019 (pronájem bytu č. 2 v budově č.p. 302 na pozemku parc. č. 197/6), Dodatek č. 1 ze dne 29.05.2020, Dodatek č. 2 ze dne 14.09.2020, Dodatek č. 3 ze dne 22.01.2021, 2 x Splátkový kalendář pro rok 2022 - nájemné; vodné, elektřina, vnitřní účetní doklady č. 22-051-00008, 00017, 00026, 00035, 00044, 00046 - předpis nájemného za období leden - červen 2022, účetní doklady č. 22-801-00015, 37, 57, 77, 117, 22-701-00478 - úhrada nájemného- a záloh na energie za období leden - červen 2022, vydaná faktura č. 22-097-00003 ze dne 01.06.2022 - vyúčtování spotřeby elektrické energie za období 11.05.2021 - 10.05.2022, doklad č. 22-097-00003, pokladní doklad č. 22-701-00425 - vratka přeplatku
 - Nájemní smlouva ze dne 30.05.2022 (pronájem RD č.p. 5 na pozemku parc. č. 197/5), Dodatek č. 1 ze dne 22.06.2022 (sjednání záloh na spotřebu vodného), Splátkový kalendář ze dne 30.05.2022 pro rok 2022 - nájemné, Splátkový kalendář ze dne 30.06.2022 pro rok 2022 - záloha na vodné, účetní doklad č. 22-051-00048 - předpis nájemného za období červen 2022, pokladní doklad č. 22-701-00422 - úhrada nájemného za červen 2022, pokladní doklad č. 22-701-00423 - úhrada kauce
 - Podmínky pro pronájem obecních bytů v č.p. 46, Seznam žádostí - nájem bytu č.p. 46, Žádosti o přidělení bytu v domě Chvalovice č.p. 46 "pošta" ze dne 14.11.2022, ze dne 03.11.2022, ze dne 30.11.2022
 - Smlouva o nájmu pozemků ze dne 30.05.2013 (pronájem pozemků parc. č. 487/6, 978, 980, 981, 982 za účelem přístupu a provozování čerpací stanice závlahové), vydaná faktura č. 22-092-00006 ze dne 04.01.2022 - předpis nájemného pro rok 2022, bankovní výpis č. 14 běžného účtu vedeného u KB a.s. ze dne 19.01.2022, účetní doklad č. 22-801-00014 - úhrada nájemného
 - Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání s účinností od 01.12.2016 (pronájem pozemku parc. č. 498/3 včetně budovy č.p. 96, venkovní posezení, 5 rekreačních dřevěných chatků, včetně vybavení za účelem poskytování služeb v pohostinství a ubytovací činnosti), Dodatek č. 1 ze dne 19.03.2019, Dodatek č. 2 ze dne 22.09.2020, Dodatek č. 3 ze dne 01.04.2021 (úprava výše nájemného), vydané faktury č. 22-091-00007, 17, 28, 39, 49, 61 - předpisy nájemného za období leden - červen 2022, účetní doklady č. 22-801-00003, 25, 43, 66, 86, 111 - úhrady nájemného za období leden - červen 2022, vydaná faktura č. 22-011-00079 ze dne 06.06.2022 - vyúčtování spotřeby elektrické energie za období 05/2021 - 05/2022, bankovní výpis č. 123 ze dne 29.06.2022, pol. 1, účetní doklad č. 22-801-00123 - úhrada vyúčtování EE
 - Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 18.12.2019 (pronájem části budovy č.p. 44 na pozemku parc. č. 303/9 za účelem skladování náhradních dílů a náplní do automatů), vydané faktury

- č. - 22-091-00011, 21, 22, 32, 43, 55 - předpisy nájumného za období leden - červen 2022, účetní doklady č. 22-801-00011, 32, 52, 73, 95, 112 - úhrada nájumného v období leden - červen 2022
- Vydaná faktura č. 22-097-00010 ze dne 21.07.2022 (vyúčtování vodného - byt č. 2 v č.p. 302), účetní doklad č. 22-097-00010, výdajový pokladní doklad č. 22-701-00562, podklad pro vyúčtování vodného - byty 300/1, 300/2, 301/1, 301/2, 301/1, 302/2 za období 16.06.2021 - 29.06.2022)
 - Doklady příslušející ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - nájem pozemku parc. č. 498/3 včetně budovy č.p.96: vydaná faktura č. 22-011-00094 ze dne 21.07.2022 (přefaktura spotřeby vody za období 06/2021 - 06/2022), bankovní výpis č. 143 pol. 1, účetní doklad č. 22-801-00143 - úhrada vydané faktury, přijatá faktura č. 2022000436 ze dne 09.09.2022 (odpadní voda pro č.p. 96 za období 1.3.-31.8.2022), vydaná faktura č. 22-011-00117 ze dne 19.09.2022 (přefaktura části nákladů - stočné v budově č.p. 96), bankovní výpis č. 186 pol. 1, účetní doklad č. 22-801-00186 - úhrada vydané faktury
 - Dodatek č. 7284 - 1 ze dne 26.09.2022 včetně přílohy vyčíslení víceprací a méněprací ke Smlouvě o dílo č. 7284 ze dne 25.05.2022 (zakázka "Rekonstrukce WC KD Chvalovice"), Zápis č.7284 o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí ze dne 02.11.2022, Došlá faktura č.225340 ze dne 05.10.2022 (účetní doklad č. 22-001-00645 ze dne 06.10.2022 - stavební práce na stavbě "Rekonstrukce WC KD Chvalovice"), Bankovní výpis č. 200 ze dne 31.10.2022 - Komerční banka, a.s. (účetní doklad č. 22-801-00200 ze dne 31.10.2022 - úhrada došlé faktury č.225340), Došlá konečná faktura č.225383 ze dne 03.11.2022 (účetní doklad č. 22-001-00716 ze dne 08.11.2022 - stavební práce na stavbě "Rekonstrukce WC KD Chvalovice"), Bankovní výpis č. 215 ze dne 22.11.2022 - Komerční banka, a.s. (účetní doklad č. 22-801-00215 - úhrada došlé faktury č.225340), Vnitřní účetní doklad č. 22-050-00069 ze dne 08.11.2022 - zařazení rekonstrukce WC KD Chvalovice do majetku, Inventurní karta budovy KD+OÚ nový k období 11/2022 - inventurní číslo 837
 - Smlouva o dílo č. 221131449 ze dne 08.08.2022 (zhotovitel COLAS CZ, a.s., dílo "Komunikace, sklepy, točna, stračí stezka, chodníky a parkovací stání v obci Chvalovice"), Dodatek č. 1 ze dne 19.09.2022 ke SoD ze dne 8.8.2022 (navýšení ceny díla), Dodatek č. 2 ze dne 14.12.2022 ke SoD ze dne 8.8.2022 (navýšení ceny díla a prodloužení termínu dokončení díla), Závěrečná zpráva ze dne 30.04.2023, Zápis o předání a převzetí prací ze dne 01.05.2023, Faktura č. 22-00100549 ze dne 06.09.2022 (uhrazena dne 21.09.2022), Faktura č. 22-001-00642 ze dne 04.10.2022 (uhrazena dne 31.10.2022), Faktura č. 22-001-00784 ze dne 06.12.2022 (uhrazena dne 15.12.2022), Faktura č. 23-001-00147 ze dne 09.03.2023 (var. symbol 2311300010) a Faktura č. 2311300046 ze dne 31.05.2023 - faktury za stavební práce na akci "Komunikace, sklepy, točna, stračí stezka, chodníky a parkovací stání v obci Chvalovice"
 - Smlouva o dílo č.7284 ze dne 25.05.2022 včetně přílohy č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (zakázka "Rekonstrukce WC KD Chvalovice")
 - Kupní smlouva s výhradou zpětné koupě uzavřená dne 05.12.2022; Právní účinky vkladu k 05.12.2022 (prodej pozemku p.č. 890)
 - Kupní smlouva uzavřená dne 02.05.2022 (nákup pozemku p.č. 4454 o výměře 2581 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace; právní účinky vkladu k 03.05.2022)
 - Kupní smlouva uzavřená dne 25.04.2022 (prodej pozemku p.č. 1371/4 o výměře 80 m2; právní účinky vkladu k 27.04.2022)
 - Smlouva o převodu vlastnictví k majetku České republiky ev. č. 62-2-8531/2022 ze dne 02.11.2022 a 03.11.2022 uzavřená s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IČO 70884099, jako předávající hmotného movitého majetku
 - Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330059103/001-GPM uzavřená dne 30.11.2022 se společností EG.D, a.s., Brno, IČO 28085400, jako oprávněná k pozemkům p.č. 886/1, 908/2
 - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330062269/001-GPM uzavřená dne 10.01.2022 se společností EG.D, a.s., Brno, IČO 28085400, jako oprávněná k pozemkům p.č. 485/10, 485/3, 485/9
 - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330064684/001-GPM uzavřená dne 30.11.2022 se společností EG.D, a.s., Brno, IČO 28085400, jako oprávněná k pozemku p.č. 135/1
 - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330066947/001-GPM uzavřená dne 07.07.2022 se společností EG.D, a.s., Brno, IČO 28085400, jako oprávněná k pozemku p.č. 135/15
 - Zakladatelská listina ze dne 11.01.2021 - úplné znění ke dni 21.12.2020 (společnost s ručením omezeným Penzion Daníž, IČ 005499496), Rekapitulace hospodaření za rok 2021 ze dne 26.06.2022, Účetní závěrka sestavená ke dni 31.12.2021, Stanovisko daňového poradce k hospodaření a k účetní závěrce za rok 2021
 - Oznámení záměru prodeje nemovitosti a práva zpětné koupě - nově vytvořený pozemek p.č. 1371/4 o výměře 80m2, oddělený geometrickým plánem z pozemku p.č. 1371/1, zveřejněno v období 07.03.2022-23.03.2022
 - Oznámení záměru prodeje nemovitosti a práva zpětné koupě - pozemku p.č. 890 o výměře 24 m2, ostatní plocha, zveřejněno v období 01.11. - 17.11.2022

- Oznámení záměru pronájmu nemovitosti - části pozemku parc. č. 881/1 o výměře 58 m2 (zveřejněn v období 09.06.2022 - 25.06.2022)
- Záměr pronájmu nemovitosti - obecní byt v č.p. 5 - zveřejněn v období 31.08.2021 - 30.09.2021
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu "Rekonstrukce WC KD Chvalovice" (výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace, zadávací dokumentace, základní údaje o zadávacím řízení, krycí list nabídky, pozvánka na otevírání obálek, čestné prohlášení členů komise pro otevírání obálek, hodnocení a posouzení nabídek, seznam podaných nabídek, které budou dále hodnoceny, protokol o otevírání obálek s nabídkami, zpráva o hodnocení nabídek, protokol o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o výběru dodavatele)
- Směrnice č. 1/2015 o účtování a evidenci majetku a zásob s účinností 01.01.2015
- Směrnice č. 1/2018 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 06.02.2018
- Statut sociálního fondu s účinností od 01.01.2022, Statut sociálního fondu obce Chvalovice s účinností od 14.09.2022, Přehled čerpání sociálního fondu dle jednotlivých zaměstnanců a členů ZO v roce 2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2021 - 11/48 konaného dne 20.12.2021 (Rozpočet obce Chvalovice na rok 2022)
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 1/49 konaného dne 25.01.2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 2/50 konaného dne 03.03.2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 3/51 konaného dne 31.03.2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 4/52 konaného dne 10.05.2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 5/53 konaného dne 31.05.2022 (Návrh závěrečného účtu za rok 2021, Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Chvalovice na období 2022 - 2024)
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 6/54 konaného dne 28.06.2022 (Závěrečný účet za rok 2021, Střednědobý výhled rozpočtu obce Chvalovice na období 2022 - 2024)
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 4/4 konaného dne 20.12.2022
-
-
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 7/55 konaného dne 28.07.2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 8/56 konaného dne 16.08.2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 9/57 konaného dne 13.09.2022
- Zápis z ustavujícího zasedání č. 2022 1/1 Zastupitelstva obce Chvalovice konaného dne 20.10.2022
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 2/2 konaného dne 27.10.2022 (Pravomoc k provádění rozpočtových opatření pro volební období 2022-2026)
- Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Chvalovice č. 2022 - 3/3 konaného dne 29.11.2022
-
-
- Karta vyřazeného dlouhodobého majetku, inv. č. 814 (nákladní návěs traktorový)
- Zápis č. 16/2022 až č. 29/2022 z jednání finančního výboru za období červenec - listopad 2022
- Zápis č. 1/2022 až č. 15/2022 z jednání finančního výboru za období leden - červen 2022
- Zápis č. 30/2022 až č. 33/2022 z jednání finančního výboru za období prosinec 2022
- Zápis č. 1/2022 z jednání kontrolního výboru ze dne 22.08.2022 (kontrola usnesení zastupitelstva obce za dobu od 01.01.2022 do 30.06.2022)